



COMUNE DI FORTE DEI MARMI
Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 140 del 21/04/2023

OGGETTO: Sospensione delle autorizzazioni in deroga di apertura dei cantieri edili . Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventitré addi ventuno del mese di aprile alle ore 12:00 nella sala delle adunanze Comunale di Forte dei Marmi, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

| Ruolo | Nominativo | Presente | Assente |
|---------------------|-------------------|----------|---------|
| SINDACO | MURZI BRUNO | Si | |
| VICESINDACO | MAZZONI ANDREA | | Si |
| ASSESSORE EFFETTIVO | GALLENI ELISA | Si | |
| ASSESSORE EFFETTIVO | LUCCHESI MASSIMO | Si | |
| ASSESSORE EFFETTIVO | POLACCI GRAZIELLA | Si | |

Totale Presenti: **4**

Totale Assenti: **1**

Assume la presidenza il SINDACO BRUNO MURZI

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

La Giunta Comunale

Visti:

- la legge 26 ottobre 1995, n. 447 (Legge-quadro sull'inquinamento acustico);
- il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 194 (Attuazione della Direttiva 2002/49/CE relativa alla determinazione e alla gestione del rumore ambientale).
- la Legge regionale 1 dicembre 1998, n. 89 Norme in materia di inquinamento acustico.
- la L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i. (Norme per il governo del territorio);
- la delibera di Consiglio comunale n. 50 del 28/05/2004 di approvazione del piano comunale di classificazione acustica;

Visto il Regolamento di disciplina delle attività rumorose approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 15/07/2011, in ultimo modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 27/06/2017 che all'art. 1 prescrive:

“Nel periodo compreso dal 21/9 al 14/5 di ogni anno i cantieri edili in cui sia previsto l'utilizzo di macchinari ed attrezzature rumorose possono essere assoggettati al regime di deroga acustica prevista per le attività “temporanee” ai sensi della Legge 26/10/1995, n° 447; della L.R. 01/12/1998, n° 89; con le modalità di cui alla Deliberazione C. R. 22/02/2000, n° 77.

Nei giorni che vanno dal 15 maggio al 30 giugno compresi e dal 1 settembre al 20 settembre compresi i suddetti lavori potranno essere effettuati dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 19,00. Nei giorni che vanno dal 21 settembre al 14 maggio compresi i suddetti lavori potranno essere effettuati dalle ore 8,00 alle ore 18,00.

Nel rimanente periodo dell'anno, ovvero dal 01/07 al 31/08:

- a) è fatto divieto, su tutto il territorio comunale, di dare inizio a nuove opere edilizie ed aprire nuovi cantieri in genere;
- b) il Comune non rilascerà autorizzazioni in deroga ai limiti acustici;
- c) è fatto obbligo di sospendere i lavori a completamento di opere edilizie già iniziate.

In detto periodo (ovvero tra il 01/07 ed il 31/08) i termini di validità dei titoli edilizi stabiliti dagli artt. 77 e 84 della L.R.T. n° 1/2005, sono da intendersi sospesi. In tali casi i termini cominceranno nuovamente a decorrere dal successivo 01/09 di ogni periodo di sospensione.

Il divieto di cui al precedente punto c) potrà subire deroghe solo in forza di motivato provvedimento previa valutazione di impatto acustico, da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Privata, previo parere favorevole del Comando di Polizia Municipale e del Responsabile del Servizio Ecologia limitatamente agli aspetti di natura acustica. Sono comunque esclusi i giorni sabato, domenica e festivi, nei quali tutti i cantieri dovranno essere chiusi in tutto l'arco dell'anno...”

Visto, inoltre, l'art. 5 del Regolamento suddetto:

“Le direttive di cui al presente Titolo I non si applicano:

- e) ai lavori eseguiti dal Comune in amministrazione diretta nonché alle ditte appaltatrici del Comune e/o erogatrici di pubblici servizi le quali potranno andare in deroga al presente Regolamento previa autorizzazione da parte della Giunta Comunale;
- f) alle seguenti attività edilizie, limitatamente all'intero mese di luglio, dal 1 al 4 agosto e dal 29 agosto in poi nelle fasce orarie dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 16,00 alle ore 20,00, con l'esclusione delle giornate di sabato, domenica e festivi e senza uso di macchinari od utensili rumorosi:
 - a) tinteggiature interne con trabatelli;
 - b) tinteggiature recinzioni;
 - c) posa forassite (corrugato / gargarozzo) da elettricista, in tracce già realizzate, e fissaggio con punti di cemento a pronta;
 - d) passaggio di cavi in forassite già posata;
 - e) montaggio frutti elettrici;
 - f) montaggio lampadari o luci esterne;
 - g) stesa a terra di tubazioni per riscaldamento, con esclusione di opere murarie;
 - h) posa e montaggio di sanitari (WC, bidet, lavabi e relative rubinetterie) e arredi in genere con esclusione di opere murarie;
 - i) montaggio di porte interne.
 - j) qualsiasi intervento di riparazione caratterizzato da motivi d'urgenza, previa preventiva comunicazione da trasmettere all'Ufficio Edilizia.”

Tenuto conto che durante il periodo estivo nell'intero territorio comunale occorre adottare misure adeguate a contenere e ridurre i livelli di inquinamento acustico;

Accertato che nello stato delle cose non sono stati evidenziati eventi eccezionali e urgenti di necessità di tutela della salute pubblica o dell'ambiente che hanno impedito, nei mesi scorsi, il regolare svolgimento dei lavori come indicato dall'art.1 del Regolamento di disciplina delle attività rumorose approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 27.06.2017;

Considerata quindi l'opportunità di dare indirizzo agli uffici perché non si attui l'istituto della deroga all'apertura straordinaria dei cantieri edili nel periodo dal 01 luglio 2023 al 31 agosto 2023 per mancanza dei presupposti; Resta fatta salva la facoltà di cui all'art. 5 del Regolamento di disciplina delle attività rumorose approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 27.06.2017;

Accertata la competenza a procedere ex art. 48 del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 18 del 27/03/2000 e modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 30/04/2015 ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Considerato che il presente atto rientra fra quelli di indirizzo e pertanto non necessita dei pareri di cui all'art. 49, c.1, D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 125 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese:

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che nello stato delle cose non sono stati evidenziati eventi eccezionali e urgenti di necessità di tutela della salute pubblica o dell'ambiente che hanno impedito, nei mesi scorsi, il regolare svolgimento dei lavori come indicato dall'art.1 del Regolamento di disciplina delle attività rumorose approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 27.06.2017;
- 2) **Di dare indirizzo** agli uffici perché non si attui l'istituto della deroga all'apertura straordinaria dei cantieri edili nel periodo dal 01 luglio 2023 al 31 agosto 2023 per mancanza dei presupposti; Resta fatta salva la facoltà di cui all'art. 5 del Regolamento di disciplina delle attività rumorose approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 27.06.2017;
- 3) **Di incaricare** il dirigente del 3° Settore Urbanistica per la pubblicazione sul sito internet istituzionale di quanto indicato al punto 1 e 2;
- 4) **Di comunicare** l'adozione del presente atto, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, agli ordini professionali della provincia di Lucca e di darne la massima diffusione;
- 5) **Di comunicare** l'adozione del presente atto, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai Capigruppo Consiliari a norma dell'art. 125 del D. Lgs 267/2000.

Indi sempre con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA INOLTRE

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

| | |
|-----------------------------------|--|
| IL SINDACO BRUNO MURZI | IL SEGRETARIO GENERALE LUCA LAZZARINI |
|-----------------------------------|--|

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE
LUCA LAZZARINI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Forte dei Marmi ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.